



# COMUNE DI LAGNASCO

PROVINCIA DI CUNEO

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO

N. 211/11

ORIGINALE

OGGETTO: **INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL SALONE POLIFUNZIONALE DELLA RESIDENZA PER ANZIANI DON GIUSEPPE EANDI DI LAGNASCO (C.I.G. ZD7012654) OPERE DI NATURA EDILE RELATIVE AL MIGLIORAMENTO DELLA COIBENTAZIONE DELL'INVOLUCRO. - AFFIDAMENTO. - COMPETENZE PROFESSIONALI PER STUDIO SPECIALISTICO (C.I.G. Z5700D1F01) - DETERMINAZIONI.**

L'anno **duemilaundici**, il giorno **sette** del mese di **settembre**, nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO

Vista la determinazione n. 182 del 29 luglio 2011, con la quale il Responsabile del Servizio tecnico-manutentivo, ha approvato, per quanto di competenza, gli interventi proposti dal professionista incaricato Ing. Larovere Marco nello specifico elaborato tecnico depositato agli atti con nota prot. n. 2881 del 16.07.2011, ritenuti determinanti al fine dell'efficientamento energetico del "SALONE POLIFUNZIONALE" sito al piano terra del complesso immobiliare comunale destinato a Residenza per anziani Don G. Eandi, in ottemperanza alle indicazioni ricevute dall'Amministrazione comunale in merito al programma dell'Ente ed alle relative risorse economiche da impiegare per l'attuazione dello stesso.

Considerato che, con la richiamata determinazione n. 182/2011 il Responsabile del Servizio tecnico-manutentivo, ha stabilito di dare immediata attuazione ai seguenti due interventi contemplati nell'elaborato tecnico dell'Ing. Larovere Marco, depositato agli atti con prot. n. 2881 del 16.07.2011, suddivisi per le rispettive seguenti categorie di lavoro:

- 1) relativamente al miglioramento della coibentazione dell'involucro:
  - lavori di natura "edile": consistenti in opere funzionali al miglioramento dello stato di coibentazione dell'involucro, contemplanti:
    - a) la riqualificazione della copertura, mediante le opere dettagliatamente descritte al punto 2 dell'elaborato tecnico a firma dell'Ing. Larovere Marco e sinteticamente riassunte nelle seguenti due fasi di lavoro:
      - rimozione dell'esistente manto di copertura, compreso il tavolato di tamponamento interno;
      - ricostruzione di nuovo manto di copertura, con l'inserimento dei componenti di isolamenti, opportunamente calcolati e quantificati;
    - b) isolamento della muratura di tamponamento, attraverso la realizzazione di opportuno "cappotto termico", secondo le indicazioni tecniche contenute al punto 3 del citato elaborato specialistico;
- 2) in ordine al miglioramento del sistema di riscaldamento dell'ambiente:

- opere "*impiantistiche*": consistenti nell'installazione di un impianto integrativo del sistema di riscaldamento esistente, attraverso l'inserimento di un *ventilconvettore* per installazione da pavimento, collegato alla tubazioni provenienti dalla centrale termica, nel collettore di zona, dettagliatamente descritte al punto 5 dell'elaborato tecnico redatto dall'Ing. Larovere Marco.

Dato, altresì, atto che con la citata determinazione n. 182/2011 è stato stabilito di avviare le opportune procedure per la selezione dei contraenti per l'esecuzione di quanto sopra, mediante separate gare informali ai sensi dell'art. 9, lett. b), del vigente Regolamento comunale per l'esecuzione in economia di lavori, provviste e servizi, approvato con delibera del Consiglio comunale n. 31/2009.

Visto l'esito dell'esperimento di gara informale relativa all'individuazione della migliore offerta per l'esecuzione dell'intervento volto al miglioramento della coibentazione dell'involucro del "*SALONE POLIFUNZIONALE*" della Residenza per anziani Don G. Eandi, in particolare l'offerta economica formulata dalla ditta EDIL COSTRUZIONI S.r.l. di Lagnasco, la quale ammonta all'importo di € 15.702,35 più IVA.

Dato atto che l'intervento oggetto di affidamento riguarda le seguenti opere volte al miglioramento della coibentazione dell'involucro del predetto ambiente della Residenza assistenziale:

- a) riqualificazione della copertura, mediante le opere dettagliatamente descritte al punto 2 del predetto elaborato tecnico a firma dell'Ing. Larovere Marco e sinteticamente riassunte nelle seguenti due fasi di lavoro:
  - rimozione dell'esistente manto di copertura, compreso il tavolato di tamponamento interno;
  - ricostruzione di nuovo manto di copertura, con l'inserimento dei componenti di isolamenti, opportunamente calcolati e quantificati;
- b) isolamento della muratura di tamponamento verso il vano "deposito", attraverso la realizzazione di opportuno "*cappotto termico*", secondo le indicazioni tecniche contenute al punto 3 del citato elaborato specialistico.

Ritenuto opportuno che l'esecuzione dell'intervento avvenga nei termini stabiliti nella lettera di invito e, comunque, entro il mese di ottobre c.a.

Dato atto dello specifico stanziamento a carico del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso, in particolare a valere delle risorse derivanti dal lascito testamentario del defunto Barge Giuseppe, accettato con deliberazione del Consiglio comunale n. 22 del 28 settembre 2009.

Dato atto dell'avvenuta acquisizione per l'intervento oggetto della presente determinazione del seguente Codice Identificativo di Gara: ZD7012654B, relativamente alla tracciabilità finanziaria ex art. 3 L. 136/2010, come modificato dal D.L. 187/2010 convertito con modificazioni dalla L. 217/2010, individuato attraverso l'apposita procedura telematica del portale SIMOG istituito dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture.

Dato atto che, con nota prot. n. 3807 del 23 settembre 2011 l'Ing. Larovere Marco ha depositato la fattura n. 64, emessa in data 16 settembre 2011, in relazione alla proprie competenze prestate per la redazione dello studio tecnico finalizzato alla determinazione - attraverso opportune analisi e specifici calcoli e relazioni - degli interventi finalizzati al miglioramento della coibentazione ed al miglioramento dell'efficienza del sistema di riscaldamento del salone polifunzionale della Residenza per anziani Don Giuseppe Eandi di Lagnasco, secondo l'incarico conferito con determinazione n. 076/2011.

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio tecnico-manutentivo n. 076 del 18 maggio 2011, avente ad oggetto: «Servizio tecnico professionale inerente l'attuazione dell'intervento di "riqualificazione ed efficientamento energetico del salone polifunzionale della Residenza per anziani Don Giuseppe Eandi di Lagnasco". - C.I.G. Z5700D1F01. - Determinazioni.» e l'impegno di spesa specificamente assunto con il medesimo atto.

Dato atto dell'avvenuto completamento da parte dell'Ing. Larovere Marco del servizio professionale per il quale è stato incarico e dell'intervenuta approvazione, come sopra precisato, degli interventi contemplati nello specifico elaborato tecnico appositamente predisposto e depositato con nota prot. n. 2881 del 16.07.2011.

Ritenuto, pertanto, opportuno provvedere alla liquidazione della fattura n. 64 del 16.09.2011 sopra indicata, la quale ammonta complessivamente ad € 1.060,80 al lordo degli oneri previdenziali ed assistenziali e così ripartiti:

a) onorario	€ 850,00
b) contributo integrativo Cassa nazionale (4%)	€ 34,00
c) IVA su a) + b)	€ 176,80
d) totale lordo	€ 1.060,80
e) a dedurre ritenuta d'acconto	- € 170,00

Visto il Regolamento comunale per l'esecuzione in economia di lavori, provviste e servizi, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 31 del 30 novembre 2009.

Visto il vigente Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE, emanato con D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii., in particolare l'art. 125, comma 11, dello stesso e le vigenti norme in materia di lavori pubblici applicabili in quanto non in contrasto e non abrogate dal predetto Codice.

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs 163/2006 recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE».

Preso atto di quanto stabilito dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, con deliberazione di Consiglio in data 3 novembre 2010, resa esecutiva con D.P.C.M. 3 dicembre 2010, avente ad oggetto "Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2011", ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento ed in relazione all'ammontare delle contribuzioni dovute da soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, nonché le relative modalità di riscossione.

Viste, altresì, le istruzioni relative alle predette contribuzioni pubblicate sul sito ufficiale della medesima Autorità e le vigenti modalità di versamento delle stesse.

Dato atto che in relazione all'intervento di cui trattasi la contribuzione a favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture di cui in precedenza non è dovuta, in quanto trattasi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro.

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità, contenuto nel Regolamento Generale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 65 del 9 luglio 2001.

Visto il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2011, corredato della relazione previsionale e programmatica e del Bilancio pluriennale 2011/2013, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 3 in data 25 marzo 2011.

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 19 del 22 aprile 2011, con la quale sono stati individuati gli obiettivi, i tempi e le modalità della gestione, nonché le risorse finanziarie da assegnare ai Responsabili dei servizi per l'attuazione dei programmi, secondo la documentazione appositamente predisposta contenente lo strumento esecutivo di gestione per l'esercizio 2011, e sono stati confermati i Responsabili dei Servizi ai quali spetta l'attività di adozione e di attuazione dei provvedimenti gestionali, in coerenza con gli obiettivi affidati.

Visto il Decreto n. 9 del 13 luglio 2009 con il quale il Sindaco pro-tempore del Comune di Lagnasco ha confermato l'organizzazione burocratica del Comune di Lagnasco con i compiti, le funzioni e le indennità dei Responsabili dei Servizi di cui al Decreto del Sindaco n.28/2004, al fine di adempiere alle incombenze necessarie per il funzionamento di ciascuna area e/o servizio.

Vista la regolarità contabile espressa dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii..

Vista l'attestazione di copertura finanziaria espressa dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii..

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii..

## **DETERMINA**

- 1) Di incaricare l'impresa EDIL COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Lagnasco, Via Giovanni XXIII n. 11 - P.IVA 01860030046 - per l'esecuzione dell'intervento di: «miglioramento della coibentazione dell'involucro del "SALONE POLIFUNZIONALE" della Residenza per anziani Don G. Eandi», sito al piano terra dell'immobile comunale in Via Roma n. 12, consistente nelle opere evidenziate in premessa e come dettagliate nell'elaborato tecnico appositamente predisposto dal professionista incaricato Ing. Larovere Marco, in particolare le opere definite ai punti 2 e 3 del medesimo documento, per l'importo complessivamente preventivato di € 15.702,35 più IVA, alle condizioni, termini, caratteristiche e modalità tutte delle quali agli specifici atti e documenti di gara, per i motivi precedentemente espressi.
- 2) Di stabilire nella fine del mese di ottobre 2011 il termine per il completo espletamento dell'intervento di cui al punto 1).
- 3) Di dare atto dell'avvenuta acquisizione per l'intervento oggetto della presente determinazione del seguente Codice Identificativo di Gara: ZD7012654B, relativamente alla tracciabilità finanziaria ex art. 3 L. 136/2010, come modificato dal D.L. 187/2010 convertito con modificazioni dalla L. 217/2010, individuato attraverso l'apposita procedura telematica del portale SIMOG istituito dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture.
- 4) Di impegnare la spesa relativa all'esecuzione di quanto al punto 1) della presente determinazione, la quale ammonta complessivamente ad € 17.272,59 (IVA - all'aliquota del 10% - compresa) imputandola su apposito capitolo del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2011, il quale presenta la necessaria disponibilità.
- 5) Di dare atto che l'individuazione del contraente di cui al presente atto è avvenuta ai sensi del vigente Regolamento comunale per l'esecuzione in economia di lavori, provviste e servizi, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 31 del 30 novembre 2009.
- 6) Di dare al presente provvedimento valore oltre che dispositivo anche negoziale di scrittura privata attraverso la sottoscrizione da parte del contraente, a titolo di accettazione, così come consentito dal D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131 - parte II, della copia dello stesso.
- 7) Di liquidare all'Ing. Larovere Marco la fattura n. 64 del 16 settembre 2011 evidenziata in premessa, dell'importo complessivo di € 1.060,80 al lordo degli oneri previdenziali ed assistenziali, emessa e presentata in relazione alle competenze per la redazione dello studio tecnico finalizzato alla determinazione degli interventi di «miglioramento della coibentazione e dell'efficienza del sistema di riscaldamento del salone polifunzionale della Residenza per anziani Don Giuseppe Eandi di Lagnasco» - C.I.G. Z5700D1F01, secondo l'incarico conferito con determinazione n. 076/2011, per i motivi espressi in premessa.
- 8) Di imputare la spesa di cui al precedente punto 7), del valore complessivo di € 1.060,80, sull'apposito capitolo del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2011, il quale presenta la necessaria disponibilità in relazione all'impegno di spesa assunto con la richiamata determinazione n. 076/2011, opportunamente registrato.
- 9) Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio amministrativo-contabile per i provvedimenti di competenza.

F.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Rosso geom. Eleonora