



**COMUNE DI LAGNASCO**  
PROVINCIA DI CUNEO

## **PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA**

Oggetto:

Lavori di manutenzione straordinaria di strade comunali in ambito extraurbano  
Via Traversera e Via Propano

Committente:

Comune di Lagnasco

IL TECNICO

Il Responsabile del Servizio tecnico-manutentivo

Geom. Eleonora Rosso

sett. 2018

# Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti

## *Oggetto dell'intervento:*

L'intervento si pone all'interno del programma di sistemazione delle strade comunali intrapreso dall'Amministrazione comunale.

Le opere previste nel progetto riguardano la manutenzione straordinaria di una tratto di Via Propano e della Via Traversara nell'ambito della zona ovest del paese.

Esse consistono sostanzialmente in:

- risagomatura con materiale bituminoso;
- formazione strato di usura dello spessore di cm. 4
- esecuzione della segnaletica orizzontale

## *Situazione attuale:*

Oggetto di questo progetto sono le opere che riguardano la formazione del nuovo manto bituminoso delle strade in menzione.

## *Scopi dell'intervento*

L'obiettivo è quello di mantenere in stato di efficienza la viabilità comunale; in particolare migliorare la sicurezza attraverso l'eliminazione delle buche presenti e la formazione di nuovo manto di usura, in alcuni tratti molto ammalorato.

## **Manuale d'uso**

### **Pavimentazioni**

Indipendentemente dai tipi di pavimentazione le principali raccomandazioni, per un corretto uso, riguardano in particolare:

1. Il rispetto dei carichi massimi per cui le strade sono abilitati.
2. Il corretto funzionamento dei dispositivi e degli approntamenti atti allo smaltimento delle acque meteoriche.
3. Il rispetto dei limiti di velocità e delle metodologie di utilizzo, della sede viaria

### **Deflusso delle acque meteoriche**

Lo scolo delle acque piovane dovrà essere garantito operando le opportune pendenze alla sede viaria e curando la manutenzione delle banchine e ove esistenti dei rispettivi canali di scolo.

### **Segnaletica**

La segnaletica prevista dal progetto è del tipo orizzontale. Per la segnaletica orizzontale si dovrà prevedere periodicamente, a cadenza annuale o biennale, la ripassatura del colore.

### *Manuale di manutenzione*

Questo documento complementare al progetto esecutivo prevede, pianifica e programma, tenendo conto degli elaborati progettuali esecutivi effettivamente realizzati, l'attività di manutenzione dell'intervento al fine di mantenerne nel tempo la funzionalità, le caratteristiche di qualità, l'efficienza ed il valore economico.

Di seguito vengono analizzati i materiali usati per l'intervento, oggetto di questo appalto, che, ai fini della manutenzione, possono così suddividersi:

#### - PAVIMENTAZIONI

La manutenzione della viabilità stradale dovrà garantire la non formazione di ristagni d'acqua che causano, nella stagione invernale, conseguenti superfici ghiacciate.

E' inoltre necessario verificare che, per eventuali futuri interventi, siano mantenute le pendenze trasversali atte a garantire lo smaltimento delle acque meteoriche.

Si considera infine la diversa tipologia delle pavimentazioni:

#### - pavimentazione in asfalto

Per ciò che attiene alle pavimentazioni stradali si consiglia nella stagione invernale, in caso di neve, di intervenire con mezzo meccanico munito di lama orientabile idraulicamente e facilmente governabile, al fine di evitare dannose collisioni; si consiglia altresì un moderato uso dei sali antigelo, poiché, come noto, provocano una forte accelerazione nell'usura degli elementi.

La manutenzione dell'opera consiste principalmente in:

Verifica periodica della presenza di sconnessioni e alterazioni e cedimenti

#### - BANCHINE

La manutenzione dell'opera consiste principalmente in:

1. verifica dello stato di manutenzione e conservazione delle banchine erbose
2. taglio sistematico dell'erba nel periodo che va da aprile ad ottobre.

#### - SEGNALETICA

La manutenzione della segnaletica verticale ed orizzontale, oltre alla manutenzione ordinaria legata alla ciclicità del naturale decadimento, è in parte collegata alla manutenzione delle pavimentazioni stradali infatti ad ogni intervento di rifacimento delle pavimentazioni seguirà il rifacimento della relativa segnaletica orizzontale, mentre la verticale dovrà, oltre alla ordinaria manutenzione, essere adeguata e/o integrata al fine di segnalare, mediante nuove installazioni, ogni variazione che dovesse essere apportata alla viabilità o all'utilizzo delle aree di sosta e di carico e scarico.

#### Programma di manutenzione

*Per rendere ogni intervento di manutenzione efficiente soprattutto per quanto riguarda la nuova pavimentazione bituminosa occorre evitare la formazione di buche e di fessurazioni.*

Qui di seguito si analizza il programma di manutenzione:

#### SCHEDA PERIODI DI RIFERIMENTO PER L'ESECUZIONE DEI CICLI DI MANUTENZIONE

| SISTEMA-IMPIANTO | G | F | M | A | M | G | L | A | S | O | N | D |
|------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| pavimentazione   |   |   | X |   |   |   |   |   | X |   |   |   |
| banchine         |   |   |   | X | X | X | X | X | X | X |   |   |
| segnaletica      |   |   |   |   |   | X |   |   |   |   |   |   |

ELENCO DELLE ATTIVITA' DI MANUTENZIONE:

- Controllo
- Eliminazione irregolarità
- Ispezione
- Lavaggio
- Pulizia
- Trattamenti superficiali
- Valutazione condizioni strutturali
- Rilevazione statistica e previsioni future

(\*1) Ricostruzione Superficiale

(\*2) Ricostruzione Profonda

Non intervento o Manutenzione di routine

(\*1) Ricostruzione Superficiale: consiste nella sostituzione di elementi deteriorabili che esulano la manutenzione ordinaria:

- a - per la pavimentazione sostituzione delle lastre senza intervenire sui sottofondi;
- b - per gli impianti sostituzioni di alcuni componenti e/o parti del corpo illuminante

(\*2) Ricostruzione Profonda: consiste nella sostituzione anche complessiva di elementi deteriorabili che esulano la manutenzione ordinaria:

- a - per la pavimentazione un risanamento profondo con rimozione della pavimentazione, realizzazione di quella nuova valutando se è possibile riutilizzare o no le lastre smontate con rifacimento dei sottofondi
- b - per gli impianti sostituzione di tutti i componenti e/o parti del corpo illuminante fino alla completa sostituzione.

PROGRAMMAZIONE DELLE ATTIVITA' DI MANUTENZIONE

| Attività                  | frequenza  | operatore           |
|---------------------------|------------|---------------------|
| pavimentazione bituminosa | semestrale | operaio qualificato |
| banchine                  | mensile    | operaio qualificato |
| segnaletica               | annuale    | operaio qualificato |