



COMUNE DI LAGNASCO

PROVINCIA DI CUNEO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO

N. **226/11**

ORIGINALE

OGGETTO: **SERVIZIO TECNICO PROFESSIONALE INERENTE LA CANDIDATURA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DEL COMUNE DI LAGNASCO AL PROGETTO DI AUDIT ENERGETICO DEGLI EDIFICI. - C.I.G. ZF601C32D3. - DETERMINAZIONI.**

L'anno **duemilaundici**, il giorno **ventinove** del mese di **settembre**, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO

Premesso che:-

- gli edifici occupati dalle Pubbliche Amministrazioni e frequentati dal pubblico dovrebbero costituire un esempio per la popolazione residente rispetto alle opportunità di gestione efficiente dell'energia. Ad oggi l'attivazione di investimenti finalizzati ad un contenimento dei consumi di energia da parte della Pubblica Amministrazione è ostacolata dalla mancanza di conoscenze specifiche connesse alla prefattibilità degli interventi e dalla frequente carenza di risorse finanziarie;
- la Fondazione Cassa di Risparmio di Cuneo, soggetto giuridico privato senza fini di lucro con piena autonomia statutaria e gestionale, persegue fini di utilità sociale e di sviluppo delle comunità locali, operando nei settori previsti dalle disposizioni di leggi vigenti e dai propri documenti programmatici. Al suddetto scopo la Fondazione Cassa di Risparmio di Cuneo ha promosso il bando per la qualificazione energetica del patrimonio edilizio di proprietà comunale tramite la realizzazione di "*Audit energetici*" finalizzati alla pianificazione di interventi di efficienza energetica;
- in particolare la Fondazione Cassa di Risparmio di Cuneo ha pubblicato, nello specifico bando "*Ambientenergia 2011 - Misura 2: Audit energetici degli edifici*", l'erogazione di benefici economici a favore dei Comuni, appartenenti alla Provincia di Cuneo, con popolazione superiore a 500 abitanti, sotto forma di contributi, nella percentuale pari all'85% del costo totale degli interventi ammissibili, fino ad un importo massimo di contributo di € 12.000,00 per ogni progetto di audit.

Scopo del richiamato bando è quello di promuovere la qualificazione energetica del patrimonio edilizio di proprietà comunale, tramite la realizzazione di audit energetici finalizzati alla pianificazione di interventi di efficienza energetica, proponendo i seguenti obiettivi:

- migliorare la performance energetica degli edifici di proprietà comunale, che rappresentano spesso uno dei più importanti fattori di costo a carico degli enti stessi;
- dotare il territorio di uno strumento di pianificazione di interventi di riqualificazione energetica, sui quali valutare in futuro eventuali iniziative erogative;

- sensibilizzare i cittadini e le amministrazioni all'utilizzo razionale dell'energia, al fine di favorire la crescita di consenso riguardo al perseguimento degli obiettivi europei e nazionali di riduzione delle emissioni;
- avviare all'interno delle amministrazioni comunali la creazione di competenze relative alla gestione energetica degli edifici.

Considerato che l'Amministrazione comunale intende perseverare nel proprio programma di efficientamento energetico del patrimonio immobiliare comunale e che, nell'esprimere apprezzamento verso la suddetta iniziativa della Fondazione Cassa di Risparmio di Cuneo, ha stabilito di concorrere al bando "Ambientenergia 2011 - Misura 2: Audit energetici degli edifici" per i seguenti immobili del patrimonio del Comune di Lagnasco:

- 1) edificio sede dell'attuale casa municipale, sito in Piazza Umberto I n. 2;
- 2) edificio storico precedente sede del Municipio, sito in Piazza Umberto I n. 4;
- 3) unità immobiliare destinata a biblioteca comunale, sita in Piazza Umberto I n. 4/A - piano primo;
- 4) complesso immobiliare sede della scuola elementare, sito in Piazza Umberto I n. 13;
- 5) edificio adibito a asilo infantile, sito in Via Tapparelli n. 5;
- 6) bocciodromo, sito in Via L. Dalmazzo s.n.;
- 7) casa di riposo denominata Residenza per anziani Don Giuseppe Eandi, sita in Via Roma n. 12;
- 8) sale del Castello dei Marchesi Tapparelli D'Azeglio dotate di impianto di riscaldamento.

Dato atto che la fondamentale motivazione posta alla base della predetta previsione di candidatura al bando della Fondazione Cassa di Risparmio di Cuneo, è quella di ottenere una buona conoscenza delle performance energetiche degli edifici di proprietà comunale al fine della pianificazione di successivi interventi di efficientamento energetico degli stessi e relativo reperimento di risorse economiche, anche attraverso richieste di finanziamento su specifici ulteriori bandi.

Considerato che al fine della candidatura alla "Misura 2: Audit energetici degli edifici" del bando "Ambientenergia 2011" pubblicato dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Cuneo, le richieste di contributo dovranno fra l'altro contenere il "progetto di audit" e Curriculum Vitae del tecnico incaricato di elaborare il progetto di audit stesso.

Dato atto che la preparazione degli allegati obbligatori di cui sopra richiede l'apporto di competenze professionali specialistiche, da identificare in soggetti esterni all'organico dell'Ente, date le caratteristiche tipologiche e qualitative dello studio specialistico da espletare e la carenza di personale qualificato nel contesto del personale comunale.

Accertata, pertanto, la carenza in organico di personale tecnico idoneo allo svolgimento delle mansioni suddette, le quali richiedono l'apporto di adeguata formazione, il Responsabile unico del procedimento ritiene di avvalersi di un professionista esterno, abilitato e qualificato in relazione all'incarico professionali contemplato nel presente atto.

Ritenuto, pertanto, opportuno procedere all'individuazione della competente figura professionale, da ricercare in un soggetto esterno all'organico dell'Ente a cui affidare l'incarico professionale per la predisposizione del progetto di audit energetico di cui sopra e per il supporto tecnico alla predisposizione del dossier di candidatura al bando in oggetto.

Ritenuto, quindi, opportuno, conseguentemente ai dovuti approfondimenti tecnici, dare esecuzione a quanto sopra; in particolar provvedere all'affidamento dell'incarico professionale per la predisposizione del progetto di audit energetico di cui sopra e per il supporto tecnico alla predisposizione del dossier di candidatura, attraverso la selezione di un soggetto, esterno all'organico dell'Ente, mediante esecuzione in economia con affidamento a cottimo fiduciario, ai sensi del vigente Regolamento comunale per l'esecuzione in economia di lavori, provviste e servizi.

Dato atto della disponibilità richiesta ed accordata dall'Ing. Rizzo Giovanni Andrea dello Studio Rizzo Ingegneria ad assumere ed espletare l'incarico relativo alla predisposizione del progetto di audit energetico di cui sopra ed al supporto tecnico agli uffici comunali per la predisposizione del dossier di candidatura entro il

termine del 31.10.2011 stabilito nel bando, per il compenso di cui all'offerta appositamente formulata con nota prot. n. 3841 del 28 settembre 2011, pari all'importo netto di € 8.000,00.

Ritenuto che l'incarico in oggetto rappresenta una prestazione di servizio e non un incarico di studio, ricerca o consulenza, esulando quindi dall'applicazione della disciplina di cui alla Legge 24 dicembre 2007 n. 244, art. 3, commi 55 e 56.

Dato atto dell'avvenuta acquisizione per l'intervento oggetto della presente determinazione del seguente Codice Identificativo di Gara C.I.G. ZF601C32D3, relativamente alla tracciabilità finanziaria ex art. 3 L. 136/2010, come modificato dal D.L. 187/2010 convertito con modificazioni dalla L. 217/2010, individuato attraverso l'apposita procedura telematica del portale SIMOG istituito dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture.

Visto il vigente Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE, emanato con D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii., in particolare l'art. 125, comma 11, dello stesso e le vigenti norme in materia di lavori pubblici applicabili in quanto non in contrasto e non abrogate dal predetto Codice.

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs 163/2006 recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE».

Visto il Regolamento comunale per l'esecuzione in economia di lavori, provviste e servizi, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 31 del 30 novembre 2009.

Preso atto di quanto stabilito dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, con deliberazione di Consiglio in data 3 novembre 2010, resa esecutiva con D.P.C.M. 3 dicembre 2010, avente ad oggetto "Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2011", ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento ed in relazione all'ammontare delle contribuzioni dovute da soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, nonché le relative modalità di riscossione.

Viste, altresì, le istruzioni relative alle predette contribuzioni pubblicate sul sito ufficiale della medesima Autorità e le vigenti modalità di versamento delle stesse.

Dato atto che in relazione all'intervento di cui trattasi la contribuzione a favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture di cui in precedenza non è dovuta, in quanto trattasi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro.

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità, contenuto nel Regolamento Generale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 65 del 9 luglio 2001.

Visto il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2010, corredato della relazione previsionale e programmatica e del Bilancio pluriennale 2010/2012, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 3 in data 23 marzo 2010.

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 36 del 13 maggio 2010, con la quale sono stati individuati gli obiettivi, i tempi e le modalità della gestione, nonché le risorse finanziarie da assegnare ai Responsabili dei servizi per l'attuazione dei programmi, secondo la documentazione appositamente predisposta contenente lo strumento esecutivo di gestione per l'esercizio 2010, e sono stati confermati i Responsabili dei Servizi ai quali spetta l'attività di adozione e di attuazione dei provvedimenti gestionali, in coerenza con gli obiettivi affidati.

Visto il Decreto n. 9 del 13 luglio 2009 con il quale il Sindaco pro-tempore del Comune di Lagnasco ha confermato l'organizzazione burocratica del Comune di Lagnasco con i compiti, le funzioni e le indennità

dei Responsabili dei Servizi di cui al Decreto del Sindaco n.28/2004, al fine di adempiere alle incombenze necessarie per il funzionamento di ciascuna area e/o servizio.

Vista la regolarità contabile espressa dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii..

Vista l'attestazione di copertura finanziaria espressa dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii..

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii..

DETERMINA

- 1) Di dare atto delle previsioni dell'Amministrazione comunale di candidare il Comune di Lagnasco alla "Misura 2: Audit energetici degli edifici" del bando "Ambientenergia 2011" della Fondazione Cassa di Risparmio di Cuneo, al fine di ottenere una buona conoscenza delle performance energetiche degli edifici di proprietà comunale al fine della pianificazione di successivi interventi di efficientamento energetico degli stessi e relativo reperimento di risorse economiche, anche attraverso richieste di finanziamento su specifici ulteriori bandi, come evidenziato nella parte narrativa del presente atto.
- 2) Di conferire, per i motivi espressi in premessa, all'Ing. Risso Giovanni Andrea dello studio Risso Ingegneria di Busca l'incarico per la predisposizione del progetto di audit energetico di cui in premessa, oltre che per il supporto tecnico agli uffici comunali per la predisposizione del dossier di candidatura al bando di cui al punto 1), entro il termine del 31.10.2011 stabilito per la Misura 2 di cui trattasi, per il compenso di cui all'offerta appositamente formulata con nota prot. n. 3841 del 28 settembre 2011, pari all'importo netto di € 8.000,00.
- 3) Di individuare il 28 ottobre 2011 il termine di espletamento del servizio di cui al punto 2), al fine di consentire la presentazione della domanda di contributo entro il 31 ottobre 2011,
- 4) Di impegnare la spesa per l'esecuzione di quanto al punto 2) della presente determinazione, per l'importo lordo di € 10.067,20 imputandola su apposito capitolo del Bilancio di previsione (cap. 1086) per l'esercizio finanziario 2011 in corso di formazione.
- 5) Di dare atto che si provvederà alla liquidazione delle spettanze del professionista incaricato dietro presentazione di regolari parcelle delle prestazioni effettuate, previa verifica del corretto svolgimento dell'incarico.
- 6) Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio amministrativo-contabile per i provvedimenti di competenza.

F.to **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**
Rosso geom. Eleonora