



# COMUNE DI LAGNASCO

PROVINCIA DI CUNEO

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO

N. 288/11

ORIGINALE

OGGETTO: **LIQUIDAZIONE FATTURA RELATIVA ALL'ESECUZIONE DI OPERE EDILI INERENTI L'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL SALONE POLIFUNZIONALE DELLA RESIDENZA PER ANZIANI DON GIUSEPPE EANDI DI LAGNASCO. - C.I.G. ZD7012654B. - DETERMINAZIONI.**

L'anno **duemilaundici**, il giorno **trenta** del mese di **novembre**, nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO

Premesso che:-

- con deliberazione n. 22 del 28 settembre 2009, il Consiglio comunale ha preso atto della nota del 19 settembre 2009 prot. n. 3892, con la quale il Dott. Tulio Silvestri, Notaio in Saluzzo, ha informato il Comune di Lagnasco - ai sensi dell'art. 623 del Codice Civile - dell'esistenza di testamento olografo, pubblicato con verbale del 15 luglio 2009 n° 48480/22767, del Sig. Barge Giuseppe, nato a Lagnasco il 19 luglio 1915, in vita residente a Lagnasco e deceduto a Saluzzo il 28 giugno 2009, contenente disposizioni riguardanti il Comune di Lagnasco medesimo;
- con l'atto predetto, il Consiglio comunale ha accettato il lascito del Sig. Barge Giuseppe, pari all'importo di € 27.000,00, a favore della Casa di riposo Don Giuseppe Eandi di proprietà comunale, destinando il legato testamentario all'esecuzione di lavori presso la medesima struttura assistenziale, più precisamente per la realizzazione di opere durevoli nel tempo;
- in merito all'impiego del predetto lascito testamentario l'Amministrazione comunale ha inteso portare a compimento interventi atti al miglioramento dell'efficienza energetica del "SALONE POLIFUNZIONALE" sito al piano terra del complesso immobiliare comunale adibito a Residenza per anziani, al fine del risparmio energetico, del miglioramento dei comfort alloggiativi, nonché della maggiore elasticità del riscaldamento del locale in relazione agli svariati usi cui lo stesso è adibito.

Considerato che:-

- determinazione n. 076 del 18 maggio 2011 il Responsabile del Servizio tecnico-manutentivo, in esecuzione alle predette previsioni amministrative, ha conferito l'incarico professionale per l'individuazione, attraverso opportuni calcoli specialistici ed analisi tecniche, degli interventi finalizzati al miglioramento dell'efficienza energetica del "SALONE POLIFUNZIONALE" della Residenza per anziani Don Giuseppe Eandi di Lagnasco, operazioni tutte finanziate con l'impiego del fondo vincolato di € 27.000,00, corrispondente al valore del lascito testamentario di cui sopra;

- in particolare, l'incarico professionale per l'espletamento di quanto sopra è stato conferito all'Ing. Larovere Marco, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cuneo con il n. 1134, con studio tecnico in Saluzzo, Corso Roma n. 25/A, ritenuto professionista competente e qualificato per l'esecuzione delle analisi e degli approfondimenti richiesti, nonché per la redazione di una relazione specialistica sulle iniziative da portare a compimento per la riqualificazione energetica della porzione di immobile comunale destinato a Residenza assistenziale, sopra identificata.

Preso atto che:-

- con determinazione n. 182 del 29 luglio 2011 il Responsabile del Servizio tecnico-manutentivo, ha approvato, per quanto di competenza, gli interventi proposti dal professionista incaricato Ing. Larovere Marco nello specifico elaborato tecnico depositato agli atti con nota prot. n. 2881 del 16.07.2011, ritenuti determinanti al fine dell'efficientamento energetico del "*SALONE POLIFUNZIONALE*" sito al piano terra del complesso immobiliare comunale destinato a Residenza per anziani Don G. Eandi;
- con la richiamata determinazione n. 182/2011 il Responsabile del Servizio tecnico-manutentivo, ha stabilito di dare immediata attuazione ai seguenti due interventi contemplati nell'elaborato tecnico dell'Ing. Larovere Marco, depositato agli atti con prot. n. 2881 del 16.07.2011, suddivisi per le rispettive seguenti categorie di lavoro:
  - 1) relativamente al miglioramento della coibentazione dell'involucro:
    - lavori di natura "*edile*": consistenti in opere funzionali al miglioramento dello stato di coibentazione dell'involucro, contemplanti:
      - a) la riqualificazione della copertura, mediante le opere dettagliatamente descritte al punto 2 dell'elaborato tecnico a firma dell'Ing. Larovere Marco e sinteticamente riassunte nelle seguenti due fasi di lavoro:
        - rimozione dell'esistente manto di copertura, compreso il tavolato di tamponamento interno;
        - ricostruzione di nuovo manto di copertura, con l'inserimento dei componenti di isolamenti, opportunamente calcolati e quantificati;
      - b) isolamento della muratura di tamponamento, attraverso la realizzazione di opportuno "*cappotto termico*", secondo le indicazioni tecniche contenute al punto 3 del citato elaborato specialistico;
    - 2) in ordine al miglioramento del sistema di riscaldamento dell'ambiente:
      - opere "*impiantistiche*": consistenti nell'installazione di un impianto integrativo del sistema di riscaldamento esistente, attraverso l'inserimento di un *ventilconvettore* per installazione da pavimento, collegato alla tubazioni provenienti dalla centrale termica, nel collettore di zona, dettagliatamente descritte al punto 5 dell'elaborato tecnico redatto dall'Ing. Larovere Marco.
- con il medesimo atto n. 182/2011 il Responsabile del Servizio tecnico-manutentivo ha fra l'altro stabilito di avviare opportune procedure per la selezione dei contraenti per l'esecuzione di quanto definito, mediante separate gare informali ai sensi dell'art. 9, lett. b), del vigente Regolamento comunale per l'esecuzione in economia di lavori, provviste e servizi, approvato con delibera del Consiglio comunale n. 31/2009.

Vista la determinazione n. 211 del 07 settembre 2011, con la quale il Responsabile del Servizio tecnico-manutentivo, in seguito all'espletamento di opportuna procedura per la selezione dell'operatore economico, ha conferito alla Ditta EDIL COSTRUZIONI S.r.l. di Lagnasco - P.IVA 01860030046 - l'incarico per l'esecuzione dell'intervento di: «miglioramento della coibentazione dell'involucro del "*SALONE POLIFUNZIONALE*" della Residenza per anziani Don G. Eandi», sito al piano terra dell'immobile comunale in Via Roma n. 12, consistente nelle opere sopra evidenziate, come dettagliate nell'elaborato tecnico appositamente predisposto dal professionista incaricato Ing. Larovere Marco, in particolare le opere definite ai punti 2 e 3 del medesimo documento, per l'importo complessivamente preventivato di € 15.702,35 più IVA, alle condizioni, termini, caratteristiche e modalità tutte delle quali agli specifici atti e documenti di gara.

Considerato che l'intervento risulta essere stato regolarmente eseguito dall'impresa appaltatrice, in piena rispondenza a quanto contrattualmente convenuto ed a perfetta regola d'arte e che l'ammontare della spesa a consuntivo finale risulta pari a € 16.122,35, per una maggiorazione di € 420,00 rispetto al prezzo di aggiudicazione, dovuto all'integrazione della superficie interessata dalla fornitura e posa del materiale isolante, ritenuta opportuna in corso d'opera al fine dell'esecuzione dell'intervento nel miglior modo possibile.

Ritenuta giustificata l'integrazione suddetta, approvata in corso d'opera, dell'incidenza di circa il 2,67% sull'originario importo di aggiudicazione, con conseguente determinazione del seguente importo di esecuzione: € 16.122,35 più IVA.

Vista la fattura n. 1/79 del 22.11.2011 presentata dall'impresa esecutrice con nota prot. n. 4585 del 25.11.2011, per l'importo di € 16.122,35 più IVA, per l'ammontare complessivo di € 17.734,59, relativa al pagamento in unica soluzione ed a saldo delle competenze per l'esecuzione dell'intervento alla stessa affidato.

Dato atto che non risulta essere stata richiesta e pagata alcuna somma a titolo di acconto in corso d'opera e che la maggiorazione di € 420,00 più IVA, trova comunque copertura finanziaria nello stanziamento per l'attuazione dell'intervento.

Vista la documentazione attestante la regolarità contributiva dell'impresa esecutrice aggiornata alla data del 18.10.2011, opportunamente acquisita agli atti (C.I.P. 20110210325018 su richiesta telematica).

Dato atto dello specifico stanziamento a carico del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso.

Dato atto dell'avvenuta acquisizione per l'intervento oggetto della presente determinazione del seguente Codice Identificativo di Gara relativamente alla tracciabilità finanziaria ex art. 3 L. 136/2010, come modificato dal D.L. 187/2010 convertito con modificazioni dalla L. 217/2010, individuato attraverso l'apposita procedura telematica del portale SIMOG istituito dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture: C.I.G. ZD7012654B.

Visto il Regolamento comunale per l'esecuzione in economia di lavori, provviste e servizi, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 31 del 30 novembre 2009.

Visto il vigente Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE, emanato con D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii., in particolare l'art. 125, comma 8, dello stesso e le vigenti norme in materia di lavori pubblici applicabili in quanto non in contrasto e non abrogate dal predetto Codice.

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs 163/2006 recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE».

Preso atto di quanto stabilito dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, con deliberazione di Consiglio in data 3 novembre 2010, resa esecutiva con D.P.C.M. 3 dicembre 2010, avente ad oggetto "Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2011", ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento ed in relazione all'ammontare delle contribuzioni dovute da soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, nonché le relative modalità di riscossione.

Viste, altresì, le istruzioni relative alle predette contribuzioni pubblicate sul sito ufficiale della medesima Autorità e le vigenti modalità di versamento delle stesse.

Dato atto che in relazione all'intervento di cui trattasi la contribuzione a favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture di cui in precedenza non è dovuta, in quanto trattasi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro.

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità, contenuto nel Regolamento Generale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 65 del 9 luglio 2001.

Visto il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2011, corredato della relazione previsionale e programmatica e del Bilancio pluriennale 2011/2013, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 3 in data 25 marzo 2011.

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 19 del 22 aprile 2011, con la quale sono stati individuati gli obiettivi, i tempi e le modalità della gestione, nonché le risorse finanziarie da assegnare ai Responsabili dei servizi per l'attuazione dei programmi, secondo la documentazione appositamente predisposta contenente lo strumento esecutivo di gestione per l'esercizio 2011, e sono stati confermati i Responsabili dei Servizi ai quali spetta l'attività di adozione e di attuazione dei provvedimenti gestionali, in coerenza con gli obiettivi affidati.

Visto il Decreto n. 9 del 13 luglio 2009 con il quale il Sindaco pro-tempore del Comune di Lagnasco ha confermato l'organizzazione burocratica del Comune di Lagnasco con i compiti, le funzioni e le indennità dei Responsabili dei Servizi di cui al Decreto del Sindaco n.28/2004, al fine di adempiere alle incombenze necessarie per il funzionamento di ciascuna area e/o servizio.

Vista la regolarità contabile espressa dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii..

Vista l'attestazione di copertura finanziaria espressa dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii..

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii..

## **DETERMINA**

- 1) Di liquidare all'impresa EDIL COSTRUZIONI S.r.l. di Lagnasco - P.IVA 01860030046 - la fattura n. 1/79 del 22.11.2011, presentata dall'impresa esecutrice con nota prot. n. 4585 del 25.11.2011, la quale ammonta all'importo di € 16.122,35 più IVA, per complessivi € 17.734,59, relativa al pagamento in unica soluzione ed a saldo delle competenze per l'esecuzione dell'intervento affidato, secondo l'incarico conferito con Determinazione n. 211/2011, per i motivi espressi in premessa.
- 2) Di imputare la spesa di cui al punto 1) della presente determinazione, dell'importo complessivo di € 17.734,59 (IVA 10% compresa) su apposito capitolo del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso.
- 3) Di dare atto dell'avvenuta acquisizione per l'intervento oggetto della presente determinazione del seguente Codice Identificativo di Gara: ZD7012654B, relativamente alla tracciabilità finanziaria ex art. 3 L. 136/2010, come modificato dal D.L. 187/2010 convertito con modificazioni dalla L. 217/2010, individuato attraverso l'apposita procedura telematica del portale SIMOG istituito dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture.
- 4) Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio amministrativo-contabile per i provvedimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: Rosso geom. Eleonora