



**Comune di Lagnasco**  
Provincia di Cuneo

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 45 del 27/09/2012**

**Oggetto :**

"GIARDINO DELLE ESSENZE" PRESSO AREA DI PERTINENZA DEL COMPLESSO DEI CASTELLI DEI MARCHESI TAPPARELLI D'AZEGLIO DI LAGNASCO. - PROGETTO PRELIMINARE. - DETERMINAZIONI.

L'anno **duemiladodici** addì **ventisette** del mese di **settembre** alle ore **20** e minuti **45** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
TESTA ERNESTO	SINDACO	X	
GALLESIO MARCO	VICE SINDACO	X	
SACCHETTO ANDREA	ASSESSORE	X	
BELTRAME LUCA	ASSESSORE		X
MIGLIORE IVO	ASSESSORE	X	
<b>Totale</b>		<b>4</b>	<b>1</b>

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Signor **PESSIONE Dott. Matteo**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:-

- la Compagnia di San Paolo di Torino, soggetto giuridico di cui alla L. 461/1998 ed al D.Lgs. 153/1999, avente piena capacità di diritto privato e dotata di autonomia statutaria e gestionale, persegue finalità di utilità sociale, allo scopo di favorire lo sviluppo civile, culturale ed economico, operando in diversi settori, tra i quali rilevante quello della conservazione e valorizzazione dei beni e delle attività culturali e dei beni ambientali;
- confermando il proprio impegno a favore della cultura, quale risposta ai bisogni intellettuali e spirituali delle persone come anche quale fattore insostituibile di avanzamento della ricerca e della conoscenza, la Compagnia di San Paolo considera opportuna la distinzione, sia pure in una prospettiva di stretta integrazione tra le due sfere di attività, degli interventi di conservazione/valorizzazione del patrimonio culturale da quelli di promozione/sostegno delle attività di rilevante interesse culturale;
- ai suddetti scopi di promozione della conservazione e della valorizzazione del patrimonio culturale e paesaggistico diffuso sul territorio piemontese e ligure, ed in particolare ai fini della promozione di iniziative volte alla messa in rete dei beni culturali, la Compagnia ha pubblicato il bando di concorso "*Le risorse culturali e paesaggistiche del territorio: una valorizzazione a rete*", per la concessione di contributi a favore di progetti su beni di pregio, connessi da un' IDEA-GUIDA fondata dall'identificazione di un tematismo artistico-culturale fortemente radicato sul territorio considerato.

Dato atto che:-

- l'Associazione Le Terre dei Savoia, di cui il Comune di Lagnasco è tra i soci-fondatori, si è attivamente interessata per creare condizioni opportune alla candidatura alle forme di finanziamento di cui al predetto bando di concorso, credendo nelle capacità di sviluppo di un progetto unitario esteso ad una pluralità di siti di particolare pregio storico-artistico-paesaggistico ed archeologico;
- nella fattispecie Le Terre dei Savoia ha inteso evidenziare l'identità culturale di alcuni siti del territorio di competenza, proponendosi di coniugare iniziative di valorizzazione e messa in rete dei beni su di esso insistenti, per la potenziale formazione di una *rete per le vie sabaude dei profumi e dei sapori*;

Considerato che:-

- il suddetto progetto intitolato "ESSENZA DEL TERRITORIO, UNA RETE PER LE VIE SABAUDE DEI PROFUMI E DEI SAPORI" contempla, fra l'altro, l'attuazione di un intervento di recupero e riqualificazione funzionale di uno spazio delle pertinenze del complesso dei Castelli dei Marchesi Tapparelli D'Azeglio di Lagnasco, precisamente un'area della superficie di circa mq. 1000 posta a sud-ovest della manica di ponente, sino ad oggi esclusa dall'esecuzione di precedenti interventi di rivitalizzazione e fruizione;
- il dossier di candidatura del medesimo progetto unitario è stato elaborato sotto la regia ed il coordinamento de Le Terre dei Savoia tramite l'Associazione culturale Conservare per Innovare e presentato, nei termini previsti, alla Compagnia di San Paolo, il quale Comitato di Gestione, a conclusione delle procedure di valutazione, in data 11.06.2012 ha deliberato l'esito della prima fase di selezione tra le 186 proposte ricevute nell'ambito nel bando di cui sopra;
- tra l'elenco delle iniziative ammesse alla seconda fase della selezione è inserito il progetto intitolato "ESSENZA DEL TERRITORIO, UNA RETE PER LE VIE SABAUDE DEI PROFUMI E DEI SAPORI", il quale identifica un budget previsionale complessivo di € 415.000,00 destinato a:
  - interventi di riqualificazione paesaggistica e restauro,
  - attività di sviluppo del progetto informativo,
  - attività di comunicazione e diffusione dei dati.
- i candidati introdotti alla seconda fase della selezione dovranno provvedere ad adempiere a quanto definito dalla Compagnia medesima nelle rispettive comunicazioni di ammissione, al fine di concorrere alle risorse economiche stanziare, concesse sotto forma di contribuzione nella misura del 60% del budget del progetto e, comunque, non superiore a € 250.000 ciascuno.

Rilevato che il budget previsionale del progetto "ESSENZA DEL TERRITORIO, UNA RETE PER LE VIE SABAUDE DEI PROFUMI E DEI SAPORI", ammesso alla prima fase di selezione del bando di concorso della Compagnia di San Paolo "*Le risorse culturali e paesaggistiche del territorio: una valorizzazione a rete*", contempla, tra le fonti di finanziamento, la compartecipazione finanziaria dell'Associazione Le Terre dei Savoia con la somma di € 165.000,00.

Rilevato, altresì, che tra i soggetti attuatori delle diverse iniziative che compongono il progetto "ESSENZA DEL TERRITORIO, UNA RETE PER LE VIE SABAUDE DEI PROFUMI E DEI SAPORI" non risultano ancora definite ipotesi di ripartizione del contributo richiesto alla Compagnia di San Paolo, né di suddivisione dello stanziamento per lo stesso previsto da Le Terre dei Savoia.

L'Amministrazione comunale, nel condividere i principi e l'unitarietà del progetto suddetto, intende proseguire con la candidatura del proprio intervento sui Castelli di Lagnasco alla seconda fase di selezione del bando di concorso "*Le risorse culturali e paesaggistiche del territorio: una valorizzazione a rete*" e si è, a tal fine, prodigata per ottenere gli elementi necessari alla presentazione dell'occorrente alle successive valutazioni della Compagnia di San Paolo.

Considerato che, in esecuzione alle determinazioni dell'Amministrazione comunale precedentemente espresse relativamente all'argomento in oggetto ed alle condizioni dettate dalla Compagnia di San Paolo per il prosieguo dell'iter di valutazione dei candidati, gli uffici comunali hanno operato al fine di ottenere un progetto, con approfondimento a livello preliminare, dell'intervento di «Realizzazione di giardino delle essenze» presso uno spazio, a sud-ovest della manica di ponente, delle pertinenze del complesso dei Castelli dei Marchesi Tapparelli D'Azeglio di Lagnasco.

Visto il progetto preliminare dell'intervento intitolato «Realizzazione di giardino delle essenze» presso uno spazio, a sud-ovest della manica di ponente, delle pertinenze del complesso dei Castelli dei Marchesi Tapparelli D'Azeglio di Lagnasco, predisposto dai professionisti appositamente incaricati Arch. Mirna Irene Colpo e Arch. Marialuce Reyneri di Lagnasco, depositato con nota prot. n. 3438 del 19 settembre 2012, per l'importo complessivo di € 72.555,44 (euro settantaduemilacinquecentocinquantacinque/44), di cui € 49.955,71 per lavori-opere e forniture, e si compone dei seguenti elaborati:

- relazione tecnico-descritta, contenete:
  - introduzione e finalità;
  - cronologia storica dei Castelli di Lagnasco;
  - analisi storica del giardino;
  - localizzazione;
  - analisi dello stato di fatto;
  - progetto;
  - stima dei costi;
  - bibliografia;
  - documentazione fotografica;
- tavole grafiche:
  - 1 - inquadramento e stato di fatto - scale varie;
  - 2 - stato di progetto - scala 1:200;
- fascicolo prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza.

Considerato che il progetto preliminare definisce le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori, il quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire e consiste in una relazione illustrativa sulle ragioni delle scelte delle soluzioni prospettate in base alle valutazioni delle eventuali soluzioni possibili.

Visto il vigente Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE, emanato con D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii., e le vigenti norme in materia di lavori pubblici applicabili in quanto non in contrasto e non abrogate dal predetto Codice.

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs 163/2006 recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»

Dato atto che per l'intervento oggetto della presente deliberazione il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 10 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. rimane individuato nel Responsabile del Servizio tecnico-manutentivo del Comune di Lagnasco.

Ritenuto opportuno approvare l'intervento intitolato «Realizzazione di giardino delle essenze» presso area di pertinenza del complesso immobiliare comunale dei Castelli di Lagnasco, risultante dal progetto preliminare predisposto dai professionisti appositamente incaricati Arch. Mirna Irene Colpo e Arch. Marialuce Reyneri di Lagnasco, depositato con nota prot. n. 3438 del 19 settembre 2012, per l'importo complessivo di € 72.555,44 (euro settantaduemilacinquecentocinquantacinque/44), di cui € 49.955,71 per lavori-opere e forniture, costituito degli elaborati anzidetti, in quanto confacente alle previsioni dell'Amministrazione comunale in relazione all'argomento.

Ribadito di voler sottoporre l'iniziativa di cui sopra, nell'ambito del progetto unitario intitolato "ESSENZA DEL TERRITORIO, UNA RETE PER LE VIE SABAUDE DEI PROFUMI E DEI SAPORI", alla seconda fase di selezione del bando di concorso "*Le risorse culturali e paesaggistiche del territorio: una valorizzazione a rete*" promosso dalla Compagnia di San Paolo, in quanto progetto compreso tra quelli che ha positivamente superato la prima fase di selezione per l'assegnazione di contributi per il sostegno economico di iniziative di valorizzazione del patrimonio culturale e paesaggistico diffuso sul territorio e ritenuto attinente con tali temi ed obiettivi.

Visto il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2012, corredato della relazione previsionale e programmatica e del Bilancio pluriennale 2012/2014, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 4 in data 29 marzo 2012, nonché le risorse dello strumento esecutivo di gestione per l'esercizio 2012, di cui alla deliberazione della Giunta comunale n. 20 del 15 maggio 2012.

Vista la regolarità tecnica espressa dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii..

Vista la regolarità contabile espressa dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii..

Vista l'attestazione di copertura finanziaria espressa dal Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii..

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii..

Con votazione unanime e favorevole, palesemente espressa per alzata di mano,

## DELIBERA

1) Di dare atto di quanto evidenziato in premessa in relazione:

- al bando di concorso "*Le risorse culturali e paesaggistiche del territorio: una valorizzazione a rete*" promosso dalla Compagnia di San Paolo per la concessione di contributi a favore di progetti su beni di pregio, connessi da un' IDEA-GUIDA fondata dall'identificazione di un tematismo artistico-culturale fortemente radicato sul territorio considerato;
- all'esito positivo della prima fase di selezione ottenuto dal progetto: "ESSENZA DEL TERRITORIO, UNA RETE PER LE VIE SABAUDE DEI PROFUMI E DEI SAPORI", intrapreso dall'Associazione Le Terre dei Savoia, all'interno del quale è compreso un intervento di riqualificazione paesaggistica e funzionale di uno spazio delle pertinenze del complesso dei Castelli dei Marchesi Tapparelli D'Azeglio di Lagnasco;
- allo stanziamento previsto per l'attuazione di tale progetto unitario dall'Associazione Le Terre dei Savoia, come dettagliato nel prospetto "fonti di finanziamento" inserito nel budget previsionale di progetto.

- 2) Di approvare il progetto preliminare dell'intervento intitolato «Realizzazione di giardino delle essenze» presso uno spazio, a sud-ovest della manica di ponente, delle pertinenze del complesso dei Castelli dei Marchesi Tapparelli D'Azeglio di Lagnasco, predisposto dai professionisti appositamente incaricati Arch. Mirna Irene Colpo e Arch. Marialuce Reyneri di Lagnasco, depositato con nota prot. n. 3438 del 19 settembre 2012, per l'importo complessivo di € 72.555,44 (euro settantaduemilacinquecentocinquantacinque/44), di cui € 49.955,71 per lavori-opere e forniture, il quale si compone dei seguenti elaborati:
- relazione tecnico-descritta, contenete:
    - introduzione e finalità;
    - cronologia storica dei Castelli di Lagnasco;
    - analisi storica del giardino;
    - localizzazione;
    - analisi dello stato di fatto;
    - progetto;
    - stima dei costi;
    - bibliografia;
    - documentazione fotografica;
  - tavole grafiche:
    - 1 - inquadramento e stato di fatto - scale varie;
    - 2 - stato di progetto - scala 1:200;
  - fascicolo prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza, per le motivazioni e le finalità precedente espressi nella parte narrativa del presente dispositivo.
- 3) Di proporre l'iniziativa, come identificata nel progetto preliminare di cui al punto 2) del presente dispositivo, alla seconda fase della selezione del citato concorso bandito dalla Compagnia di San Paolo: "*Le risorse culturali e paesaggistiche del territorio: una valorizzazione a rete*", nei termini e con le modalità da essa definiti, nell'ambito del progetto unitario intitolato: "ESSENZA DEL TERRITORIO, UNA RETE PER LE VIE SABAUDE DEI PROFUMI E DEI SAPORI".
- 4) Di stabilire che la parte dell'investimento di cui al punto 2) eccedente il valore economico richiesto alla Compagnia di San Paolo a titolo di contributo a valere sul bando di concorso "*Le risorse culturali e paesaggistiche del territorio: una valorizzazione a rete*" ed il co-finanziamento derivante dallo stanziamento dell'Associazione Le Terre dei Savoia, sarà garantita con risorse di bilancio del Comune di Lagnasco.
- 5) Di dare atto che il Comune di Lagnasco non è soggetto già destinatario di incentivazioni finanziarie certe a favore dell'intervento oggetto della presente deliberazione.
- 6) Di trasmettere la presente deliberazione ai Responsabili di Servizio tecnico ed amministrativo-contabile per i successivi adempimenti di competenza.

Con successiva e separata votazione unanime e favorevole la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.