



**Comune di Lagnasco**  
Provincia di Cuneo

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 62 del 14/10/2014**

**Oggetto :**

FINANZIAMENTO DI PARTE DELL'INTERVENTO DI RESTAURO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'EDIFICIO STORICO DEL MUNICIPIO DI LAGNASCO - ASSUNZIONE DI MUTUO DI € 140.000,00 CON LA CASSA DI RISPARMIO DI SALUZZO S.P.A. - DETERMINAZIONI.

L'anno **duemilaquattordici** addì **quattordici** del mese di **ottobre** alle ore **19** e minuti **00** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
TESTA ERNESTO	SINDACO	X	
SACCHETTO ANDREA	VICE SINDACO	X	
GALLESIO MARCO	ASSESSORE	X	
<b>Totale</b>		3	

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Signor **PAROLA Dott. Corrado**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico – Manutentivo n. 005/2013 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori per l'intervento di restauro conservativo e riqualificazione energetica dell'edificio storico del Municipio di Lagnasco;

Richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico – Manutentivo n. 065/2013 del 07 maggio 2013 con la quale sono stati aggiudicati ed affidati alla Ditta "Fantino Costruzioni S.p.A." di Cuneo, i lavori per l'intervento di restauro conservativo e riqualificazione energetica dell'edificio storico del Municipio di Lagnasco;

Ricordato che l'intervento di cui sopra è stato finanziato in parte con un contributo assegnato dalla Direzione Regionale Attività produttive, a valere sul P.O.R. 2007/2013 Asse II, Attività II.1.3, finanziato dal F.E.S.R. ed in parte con i proventi derivanti dall'alienazione di una parte del fabbricato che attualmente ospita gli uffici comunali;

Preso atto che, al momento non si è ancora perfezionata la pratica per l'alienazione della porzione di fabbricato che attualmente ospita gli uffici comunali e che, il bilancio di previsione dell'esercizio 2014, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 in data 11 settembre 2014, prevede la contrazione di un mutuo per l'importo di € 140.000,00 per il finanziamento parziale dell'intervento di restauro conservativo e riqualificazione energetica dell'edificio storico del Municipio di Lagnasco;

Visti i contatti intercorsi con la Cassa di Risparmio S.p.A. di Saluzzo, che svolge anche l'attività di Tesoriere del Comune, tendenti ad ottenere la concessione di un mutuo di € 140.000,00 per il finanziamento parziale dell'intervento di restauro conservativo e riqualificazione energetica dell'edificio storico del Municipio di Lagnasco;

Viste ed esaminate attentamente le varie proposte formulate dalla Cassa di Risparmio di Saluzzo S.p.A. in merito a quanto richiesto;

Visti gli articoli 202 e 203 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto l'articolo 204 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, così come in ultimo modificato dall'articolo 1, comma 735 della Legge 27.12.2013, n. 147 (legge di stabilità 2014);

Vista la regolarità contabile espressa dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la regolarità tecnica espressa dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

Con votazione unanime e favorevole, legalmente espressa per alzata di mano dagli aventi diritto

## DELIBERA

- 1) **DI STIPULARE**, con la Cassa di Risparmio di Saluzzo S.p.A., un contratto per la concessione di un mutuo, a tasso fisso, per l'importo di € 140.000,00 per il finanziamento parziale dei lavori di restauro conservativo e riqualificazione energetica dell'edificio storico del Municipio di Lagnasco, alle seguenti condizioni:

- Il tasso di interesse applicabile sarà pari a: IRS 10/anni + 2,15
- Il mutuo sarà ammortizzato in 15 anni con decorrenza dal 1° gennaio 2015, mediante 30 rate semestrali posticipate costanti, comprensive di quota capitale e quota interessi, con scadenza 30 giugno e 31 dicembre di ciascun anno
- La somma dovrà essere erogata per l'intero importo, entro il corrente anno, attraverso il versamento sul conto di Tesoreria del Comune.

2) **DI TRASMETTERE** la presente deliberazione ai Responsabili di Servizio interessati per i successivi adempimenti di competenza.

Successivamente, con separata votazione, unanime e favorevole, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni.