



COMUNE DI LAGNASCO

PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.5 DEL 21/02/2018

OGGETTO:

**APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE E TARIFFE I.U.C. ANNO 2018 -
DETERMINAZIONI**

L'anno **duemiladiciotto** addì **ventuno** del mese di febbraio alle ore ventuno e minuti zero nella solita sala delle adunanze, convocato dal Sindaco mediante avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione **ORDINARIA** ed in seduta **PUBBLICA** di **PRIMA** convocazione, il Consiglio Comunale, del quale sono membri i Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. TESTA Ernesto - Sindaco	Sì
2. SACCHETTO Andrea - Vice Sindaco	Sì
3. GALLESIO Marco - Consigliere	Sì
4. MIGLIORE Ivo - Consigliere	Sì
5. BELTRAME Luca - Consigliere	Giust.
6. MONDINO Marta - Consigliere	Sì
7. VAGLIANO Cristina - Consigliere	Sì
8. AUDISIO Alberto - Consigliere	Sì
9. BERTOLA Raffaele - Consigliere	Sì
10. DALBESIO Michela - Consigliere	Sì
11. RIVOIRA Giuseppe - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	10
Totale Assenti:	1

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor **DOTT.SSA PEZZINI ROBERTA**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor TESTA Ernesto nella sua qualità di Sindaco dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ricordato che, ad opera dei commi da 639 a 705 della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità per l'anno 2014) è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (I.U.C.) a decorrere dal 1° gennaio 2014 e che la predetta imposta ha come fondamenta due distinti presupposti:

- uno costituito dal possesso di immobili, correlato alla loro natura e valore,
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

Considerato che la I.U.C. è pertanto così composta:

- Imposta Municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal proprietario di immobili, escluse le abitazioni principali;
- Componente riferita ai servizi che a sua volta si articola in:
 1. Tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile
 2. Tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore dell'immobile;

Dato atto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 in data 11.09.2014, è stato approvato il Regolamento per la disciplina dell'imposta unica municipale "I.U.C.", che comprende al suo interno la disciplina delle sue componenti IMU, TARI e TASI;

Constatato che il termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali, nonché per l'approvazione dei regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che tali regolamenti, anche se adottati successivamente al 1° gennaio dell'anno di riferimento del bilancio di previsione, hanno comunque effetto da tale data;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 151, primo comma del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e successive modificazioni, gli enti locali deliberano entro il 31 dicembre il bilancio di previsione per l'anno successivo e che il termine può essere differito con Decreto del Ministro dell'Interno, d'intesa con il Ministro del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione economica, sentita la Conferenza Stato- Città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;

Ricordato altresì che il D.M. 29.11.2017, ha differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2018 al 28.02.2018 e che con Decreto in data 09.02.2018 il termine è stato ulteriormente differito al 31.03.2018;

Considerato che, a decorrere dall'anno d'imposta 2012 tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del Decreto Legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

Evidenziato che la trasmissione delle delibere dovrà avvenire mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del Decreto Legislativo 28.09.1998, n. 360 e successive modificazioni ed integrazioni;

Considerato che la Legge 205/2017, (Legge di Bilancio 2018) stabilisce la proroga di un ulteriore anno delle disposizioni previste dal comma 26 della Legge 28.12.2015, n. 208

(Legge di Stabilità 2016), in merito alla sospensione dell'efficacia delle deliberazioni degli Enti Locali nella parte in cui prevedono aumenti di tributi e delle addizionali rispetto ai livelli di aliquote e tariffe applicabili per l'anno 2015. La sospensione non si applica per la TARI;

Preso atto delle modifiche introdotte nel regime di applicazione di IMU e TASI, con la Legge 28.12.2015, n. 208 (Legge di Stabilità 2016);

Preso atto della proposta della Giunta Comunale di confermare, per l'anno 2018, le aliquote applicate per l'anno 2017 per quanto riguarda l'I.M.U., la TASI e la TARI;

Viste le tabelle sottostanti che riportano le aliquote relative a IMU, TARI e TASI che si propongono per l'anno 2018:

TRIBUTO IMU

Tipologia di immobile	Aliquota
Abitazione principale e 1^ pertinenza escluse le Cat. A/1, A/8 e A/9	Esente
Abitazione principale Cat. A/1, A/8 e A/9 e pertinenze	0,40
Altri fabbricati	0,90
Terreni edificabili	0,94
Terreni agricoli non condotti direttamente	0,85
Terreni agricoli condotti direttamente	0,81
Immobili di Categoria "D"	0,90

Applicando le modifiche introdotte nel regime di applicazione di IMU e TASI, con la Legge 28.12.2015, n. 208 (Legge di Stabilità 2016);

TRIBUTO TARI

Visto l'articolo 1, comma 688 della Legge 147/2013 che prevede che il Comune stabilisca il numero e le scadenze di pagamento del tributo TARI, consentendo di norma almeno due rate a scadenza semestrale;

Richiamata la propria precedente deliberazione n. 4 in data odierna con la quale è stato approvato il Piano Finanziario dei costi relativi al Servizio di gestione dei rifiuti urbani e assimilati;

Considerato che sull'importo TARI, si applica il tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni ambientali di cui all'articolo 19 del Decreto Legislativo 504/1992, nella misura percentuale deliberata dalla provincia come precisato nel comma 666 dell'articolo 1 della Legge 147/2013;

Ritenuto che, a fronte di tutto quanto sopra riportato, il prospetto delle categorie e delle tariffe TARI per l'anno 2018 che si ritiene opportuno approvare è il seguente:

CAT	TIPO UTENZA	Tariffa al mq.
1	Abitazioni	1,5077
2	Abitazioni con unico occupante	0,8265
3	Locali destinati a garage, box auto, cantine e locali di sgombero	0,5858
4	Locali destinati a Ristoranti, Bar, Alberghi, Locande,	1,94

	Trattorie, Pizzerie, rosticcerie o mense	
5	Locali destinati a esercizi commerciali e negozi in genere	1,5941
6	Locali destinati a studi medici e dentistici	1,5941
7	Locali destinati a uffici, banche e studi professionali	0,5858
8	Locali destinati a teatri, sale riunione, scuole e asili	0,7061
9	Locali destinati a laboratori e botteghe artigiane	0,857
10	Locali destinati a depositi e magazzini commerciali e attività agricole	0,752

Prevedendo riduzioni del 35% per i contribuenti residenti al di fuori del concentrico e del 60% per i contribuenti situati in zone lontane dalla postazione di raccolta.

TRIBUTO TASI

Tipo immobile	Aliquota TASI
Abitazioni principali e relative pertinenze (n. 1 categoria C/2, n. 1 categoria C/6 e n. 1 categoria C/7)	1,20
Tutte le altre fattispecie imponibili	1,20
Fabbricati rurali strumentali D – D/10 o altra categoria catastale con annotazione di ruralità in catasto	1,00
Aree edificabili	1,20

Applicando le modifiche introdotte nel regime di applicazione di IMU e TASI, con la Legge 28.12.2015, n. 208 (Legge di Stabilità 2016);

Udito il Sindaco che dichiara aperta la discussione;

Udito il Sindaco che dichiara chiusa la discussione in quanto non vi sono richieste di intervento

Visto il parere favorevole espresso dal Revisore dei Conti sulla presente deliberazione

Acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione, in ordine alla regolarità tecnica ed in ordine alla regolarità contabile, espressi dal Responsabile del Servizio Amministrativo Contabile, ai sensi dell'articolo 49, comma 1 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

Con votazione legalmente espressa per alzata di mano e che ha dato il seguente risultato: n. 7 voti favorevoli, n.0 voti contrari e n. 3 astenuti (Consiglieri Bertola Raffaele, Dalbesio Michela e Rivoira Giuseppe)

DELIBERA

- 1. DI DARE ATTO** che tutto quanto espresso in premessa, è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2. **DI APPROVARE**, per i motivi espressi in premessa, le aliquote dell'Imposta Unica Comunale (I.U.C.) nelle sue componenti IMU, TARI e TASI, nelle misure indicate in premessa;
3. **DI DETERMINARE** la decorrenza delle suddette misure dal 01.01.2018;
4. **DI FISSARE**, per ciascuna delle componenti I.U.C. i seguenti termini di pagamento:
 - **I.M.U.** : Acconto 50% entro il 16.06.2018
Saldo 50% entro il 16.12.2018
 - **TARI**: 1° Acconto 50% entro il 30.05.2018
Saldo 50% entro il 30.11.2018
 - **TASI**: Acconto 50% entro il 16.06.2018
Saldo 50% entro il 16.12.2018
5. **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione sarà trasmessa al Ministero dell'Economia e delle Finanze nei termini di legge, al fine della sua pubblicazione sul sito informatico dello stesso Ministero;
6. **DI DARE ATTO** altresì che si procederà alla pubblicazione del presente provvedimento in tutte le forme previste dalla legge per i provvedimenti in materia tributaria e di trasparenza.

Successivamente, con voti n. 7 favorevoli, n. 0 contrari e n. 3 astenuti (Consiglieri Bertola Raffaele, Dalbesio Michela e Rivoira Giuseppe), espressi per alzata di mano, la presente deliberazione viene dichiarata **immediatamente eseguibile**, ai sensi e per gli effetti del comma 4 dell'articolo 134 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni

Del che si è redatto il presente verbale

IL PRESIDENTE

Firmato Digitalmente
TESTA Ernesto

IL SEGRETARIO COMUNALE

Firmato Digitalmente
Dott.ssa PEZZINI Roberta